

**KETERBUKAAN INFORMASI KEPADA PEMEGANG SAHAM
PT SMARTFREN TELECOM TBK (“KETERBUKAAN INFORMASI”)**

KETERBUKAAN INFORMASI INI DISAMPAIKAN OLEH PT SMARTFREN TELECOM TBK (“PERSEROAN”) DALAM RANGKA MEMENUHI PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN NOMOR 42/POJK.04/2020 TANGGAL 2 JULI 2020 TENTANG TRANSAKSI AFILIASI DAN TRANSAKSI BENTURAN KEPENTINGAN. TRANSAKSI SEBAGAIMANA TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MERUPAKAN TRANSAKSI AFILIASI NAMUN TIDAK MENGANDUNG BENTURAN KEPENTINGAN SEBAGAIMANA DIMAKSUD DALAM PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN NOMOR 42/POJK.04/2020.

Jika Anda mengalami kesulitan untuk memahami informasi sebagaimana tercantum dalam Keterbukaan Informasi ini sebaiknya Anda berkonsultasi dengan penasihat hukum, akuntan publik, penasihat keuangan, atau profesional lainnya.



**PT Smartfren Telecom Tbk
("Perseroan")**

Kegiatan Usaha Utama:

Bergerak dalam bidang Penyelenggara Jaringan dan Jasa Telekomunikasi

Kantor Pusat:

Jl. H. Agus Salim No. 45
Menteng, Jakarta Pusat - 10340, Indonesia
Tel. (62-21) 5053 8888
Faks. (62-21) 315 6853

website: www.smartfren.com
e-mail: corpsec.division@smartfren.com

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 21 Desember 2023

I. DEFINISI

Aset Yang Dialihkan	:	berarti Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur.
DSS	:	berarti PT Dian Swastatika Sentosa Tbk, suatu perseroan terbatas terbuka yang didirikan berdasarkan dan tunduk pada hukum Republik Indonesia.
Infrastruktur	:	berarti setiap perangkat penunjang terkait dengan atau diperlukan sehubungan dengan operasional dari Pusat-Pusat Data.
Keterbukaan Informasi	:	berarti informasi yang disampaikan Perseroan sebagaimana tercantum dalam pengumuman ini.
Menkumham	:	berarti Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.
OJK	:	berarti Otoritas Jasa Keuangan sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan.
Perjanjian Pengikatan Jual Beli	:	berarti Perjanjian Pengikatan Jual Beli terkait dengan pengalihan Aset Yang Dialihkan oleh dan diantara masing-masing Perseroan dan Smartel, sebagai penjual, dan SMPlus sebagai pembeli, yang telah ditandatangani pada tanggal 19 Desember 2023.
Perseroan	:	berarti PT Smartfren Telecom Tbk, suatu perseroan terbatas terbuka yang didirikan berdasarkan dan tunduk kepada hukum Negara Republik Indonesia.
POJK 42/2020	:	berarti Peraturan OJK Nomor 42/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.
Pusat-Pusat Data	:	berarti pusat-pusat data yang dimiliki dan dioperasikan oleh Perseroan dan/atau Smartel yang terletak pada Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur.
Sisminbakum	:	berarti Sistem Administrasi Badan Hukum Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia.
Smartel	:	berarti PT Smart Telecom, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan dan tunduk kepada hukum negara Republik Indonesia, dan merupakan entitas anak yang 99,99% sahamnya dimiliki oleh Perseroan.
SMPlus	:	berarti PT SMPlus Sentra Data Persada, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan dan tunduk pada hukum Republik Indonesia, dan yang merupakan entitas anak yang sahamnya dimiliki secara tidak langsung oleh DSS.
Properti Yang Dimiliki	:	berarti tanah dan/atau bangunan yang dimiliki oleh

		Perseroan dan/atau Smartel yang berlokasi di Tangerang, Bogor, Cirebon, Semarang, Solo, Jember, Malang, Jambi, Padang, Aceh, Batam, Banjarmasin, Makassar, dan Manado.
Transaksi	:	berarti transaksi sebagaimana diuraikan dalam bagian II dan bagian III dari Keterbukaan Informasi ini.

II. PENDAHULUAN

Informasi sebagaimana tercantum dalam Keterbukaan Informasi ini disampaikan kepada para pemegang saham Perseroan sehubungan dengan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020 untuk memberikan informasi maupun gambaran lengkap kepada para pemegang saham Perseroan mengenai Transaksi.

Aset-aset Perseroan dan Smartel berupa Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur yang ada belum optimal pemanfaatannya, sehingga atas usulan dari Direksi Perseroan bersama-sama dengan Direksi Smartel, terhadap aset-aset tersebut akan dilakukan pengalihan kepada pihak lain, yaitu SMPlus, suatu perusahaan yang terafiliasi dan diyakini dapat mengelola dan memanfaatkannya secara lebih optimal dengan cara menandatangani Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah dan Bangunan dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Pusat-Pusat Data yang secara keseluruhan bernilai Rp 544.208.371.000,- (lima ratus empat puluh empat miliar dua ratus delapan juta tiga ratus tujuh puluh satu ribu Rupiah) – belum termasuk pajak, pungutan dan biaya-biaya lain yang berlaku.

Mengacu kepada informasi (data pelaporan) yang terdapat di dalam Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2023 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Mirawati Sensi Idris, Transaksi bukan merupakan transaksi material sebagaimana dimaksud dalam POJK 17/2020, karena nilai Transaksi tidak lebih dari 20% nilai ekuitas Perseroan.

Transaksi tersebut merupakan transaksi afiliasi, namun bukan merupakan transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020, karena tidak terdapat perbedaan antara kepentingan ekonomis Perseroan dengan kepentingan ekonomis pribadi anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris, dan pemegang saham utama Perseroan yang dapat merugikan Perseroan.

III. KETERANGAN MENGENAI TRANSAKSI

1. LATAR BELAKANG DAN PERTIMBANGAN DILAKUKANNYA TRANSAKSI

Dengan persaingan kegiatan usaha jasa telekomunikasi di Indonesia yang ketat, Perseroan perlu memiliki keunggulan biaya (*cost leadership*) untuk dapat menghasilkan layanan dengan biaya yang efisien sehingga dapat menawarkan harga jasa layanan yang kompetitif kepada para pelanggannya. Perseroan perlu untuk memiliki fokus strategi pada kegiatan usaha utamanya yaitu sebagai penyelenggara jasa telekomunikasi. Pengelolaan Properti dan Infrastruktur untuk pengembangan bisnis *data center* bukan merupakan bagian dari bisnis inti Perseroan. Oleh sebab itu, Perseroan dan Smartel bermaksud untuk mengalihkan Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur miliknya tersebut kepada SMPlus yang akan berfokus untuk menjadikan bisnis data center tersebut sebagai kegiatan bisnis utama sehingga diharapkan dapat menghasilkan efisiensi yang lebih baik dan mengambil peluang bisnis ini untuk mengembangkan layanan pusat data yang handal di Indonesia.

Transaksi ini merupakan transaksi afiliasi karena SMPlus merupakan entitas anak yang saham-sahamnya dimiliki secara tidak langsung oleh DSS, dan DSS merupakan pihak terafiliasi dengan Perseroan.

2. TUJUAN DAN MANFAAT TRANSAKSI TERHADAP PERSEROAN

Transaksi ini diharapkan dapat memberikan manfaat sebagai berikut:

- Efisiensi biaya operasional dan biaya pemeliharaan rutin untuk Aset Yang Dialihkan.
- Perseroan dan Smartel akan mendapatkan tambahan dana tunai dari hasil penjualan Aset Yang Dialihkan, dana tersebut dapat digunakan untuk mendukung aktivitas bisnis Perseroan dan Smartel.

3. OBJEK DAN NILAI TRANSAKSI

Objek Transaksi adalah Aset yang Dialihkan.

Nilai objek Transaksi adalah sebesar Rp544.208.371.000,- (lima ratus empat puluh empat miliar dua ratus delapan juta tiga ratus tujuh puluh satu ribu Rupiah) - belum termasuk pajak, pungutan, dan biaya-biaya lain yang dikenakan sehubungan perolehan hak atas Aset Yang Dialihkan (jika ada).

4. PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI

Berikut ini adalah ringkasan dari beberapa ketentuan pokok dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli sehubungan dengan Transaksi:

Para Pihak	:	<ul style="list-style-type: none">• Perseroan dan/atau Smartel (masing-masing sebagai “Penjual”)• SMPlus (sebagai “Pembeli”) (selanjutnya Perseroan, atau Smartel (sebagaimana relevan), dan SMPlus secara bersama-sama disebut sebagai “Para Pihak”)
Tanggal Perjanjian Pengikatan Jual Beli	:	19 Desember 2023
Harga Beli Aset Yang Dialihkan	:	total keseluruhan adalah Rp544.208.371.000 (lima ratus empat puluh empat miliar dua ratus delapan juta tiga ratus tujuh puluh satu ribu Rupiah) - belum termasuk pajak, pungutan, dan biaya-biaya lain yang dikenakan sehubungan perolehan hak atas Aset Yang Dialihkan (jika ada).
Hukum yang Mengatur	:	Hukum Negara Republik Indonesia

Penyelesaian jual beli dan pengalihan Aset Yang Dialihkan akan dilakukan setelah persyaratan atas jual beli dan pengalihan atas Aset Yang Dialihkan terpenuhi.

5. PARA PIHAK YANG TERLIBAT DALAM TRANSAKSI

a. PT Smartfren Telecom Tbk (“Perseroan”)

i. Profil Singkat

Perseroan merupakan suatu perseroan terbatas terbuka yang didirikan berdasarkan hukum Republik Indonesia dan berkedudukan di Jakarta Pusat, dengan kantor pusat di Jl. H. Agus Salim No. 45, Kebon Sirih, Menteng, Jakarta Pusat 10340, nomor telepon: +6221 50278888, nomor faksimili: +6221 3156853, dan alamat email: corpsec.division@smartfren.com.

Perseroan didirikan berdasarkan Akta Perseroan Terbatas “PT Mobile-8 Telecom” No. 11 tanggal 2 Desember 2002 yang dibuat di hadapan Notaris Imas Fatimah, S.H. Akta tersebut telah mendapat pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. C-24156

HT.01.01.TH.2002 tanggal 16 Desember 2002 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 18, tanggal 3 Maret 2003, Tambahan No. 1772.

Anggaran dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir mengenai peningkatan modal dasar, sebagaimana tercantum dalam Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 33 tanggal 30 November 2023 yang dibuat di hadapan Notaris Esther Pascalia Ery Jovina, S.H., M.Kn., yang telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0074880.AH.01.02.THUN 2023 tanggal 1 Desember 2023 dan telah disimpan di dalam Sisminbakum sebagaimana ternyata dalam surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Perseroan PT Smartfren Telecom Tbk No. AHU-AH.01.09-0191442.

ii. Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan Perseroan yaitu berusaha dalam bidang:

- aktivitas telekomunikasi dengan kabel
- aktivitas telekomunikasi tanpa kabel
- *internet service provider*
- portal web dan/atau *platform* digital dengan tujuan komersial
- jasa internet teleponi untuk keperluan publik (ITKP)
- jasa interkoneksi internet (NAP)
- jasa penyedia konten melalui jaringan bergerak seluler atau jaringan tetap lokal tanpa kabel dengan mobilitas terbatas
- jasa nilai tambah teleponi lainnya
- aktivitas telekomunikasi lainnya YTDL
- aktivitas pengembangan aplikasi perdagangan melalui internet (*e-commerce*)
- aktivitas pengolahan data
- aktivitas *hosting* dan YBDI
- perdagangan besar peralatan telekomunikasi
- perdagangan eceran melalui media untuk berbagai macam barang lainnya
- aktivitas *call center*
- instalasi/pemasangan mesin dan peralatan industri
- konstruksi sentral telekomunikasi
- konstruksi jaringan elektrik dan telekomunikasi lainnya
- instalasi telekomunikasi
- perdagangan besar atas dasar balas jasa (*fee*) atau kontrak
- perdagangan besar komputer & perlengkapan komputer
- perdagangan besar piranti lunak
- perdagangan eceran komputer dan perlengkapannya
- perdagangan eceran piranti lunak (*software*)
- perdagangan eceran alat telekomunikasi
- aktivitas penerbitan lainnya
- penerbitan piranti lunak (*software*)
- aktivitas telekomunikasi satelit
- jasa panggilan premium
- jasa SMS premium
- jasa sistem komunikasi
- jasa multimedia lainnya
- aktivitas telekomunikasi khusus untuk penyiaran
- aktivitas pemrograman komputer lainnya
- aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya
- aktivitas teknologi informasi dan jasa komputer lainnya
- aktivitas jasa informasi lainnya YTDL
- periklanan
- reparasi peralatan telekomunikasi

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha, antara lain, sebagai berikut:

- 1) Kegiatan Usaha Utama
 - a. penyelenggara jaringan dan jasa telekomunikasi
 - b. menawarkan jasa telekomunikasi di wilayah Republik Indonesia
- 2) Kegiatan Usaha Penunjang
 - a. menyediakan berbagai produk multimedia dan jasa terkait lainnya termasuk tetapi tidak terbatas pada penjualan secara langsung maupun tidak langsung *voice services*, *data/image* dan jasa-jasa komersial *mobile* lainnya
 - b. merencanakan, mengadakan, merekayasa, membangun, menyediakan, mengelola, mengembangkan, memiliki dan mengoperasikan, menyewa, menyewakan serta memelihara sarana/fasilitas dan jaringan termasuk sumber daya untuk mendukung kegiatan usaha perusahaan dalam penyelenggaraan jaringan telekomunikasi, jasa telekomunikasi serta informatika dan/atau jasa teknologi konvergensi yang senantiasa menyesuaikan era dan kebutuhan
 - c. memperdagangkan barang-barang, perangkat-perangkat dan/atau produk-produk telekomunikasi, termasuk tetapi tidak terbatas impor atas barang-barang, perangkat-perangkat dan/atau produk-produk telekomunikasi tersebut
 - d. mendistribusikan dan menjual barang-barang, perangkat-perangkat dan/atau produk-produk telekomunikasi, perangkat komputer dan perlengkapan komputer, piranti lunak serta perangkat teknologi dan jasa komputer lainnya
 - e. menyediakan layanan purna jual atas penjualan barang-barang, perangkat-perangkat dan/atau produk-produk telekomunikasi, perangkat komputer dan perlengkapan komputer, piranti lunak
 - f. menyediakan layanan purna jual atas penyediaan layanan perangkat teknologi dan jasa komputer lainnya
 - g. menawarkan jasa penyimpanan uang elektronik (*e-money*) baik dengan media kartu prabayar (*pre-paid card*) maupun kartu pasca bayar (*postpaid card*)
 - h. menawarkan jasa pembayaran dan/atau pengiriman uang dalam negeri dan luar negeri

iii. Susunan Pemegang Saham

Susunan pemegang saham Perseroan berdasarkan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek Perseroan bulan November 2023 adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Persentase (%)
1. PT Global Nusa Data	23,79
2. PT Wahana Inti Nusantara	14,52
3. PT Bali Media Telekomunikasi	9,81
4. PT Dian Swastatika Sentosa Tbk / DSS	6,70
5. Masyarakat (masing-masing dibawah 5%)	45,18
Total	100,00

iv. Kepengurusan dan Pengawasan

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan saat ini adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Presiden Komisaris : DR. Darmin Nasution, SE
 Wakil Presiden Komisaris : Ferry Salman
 Komisaris Independen : Ir. Ketut Sanjaya, MSM

Direksi

Presiden Direktur : Merza Fachys
 Direktur : Andrijanto Muljono
 Direktur : Antony Susilo
 Direktur : Marco Paul Iwan Sumampouw

b. PT Smart Telecom (“Smartel”)**i. Profil Singkat**

Smartel merupakan suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Republik Indonesia dan berkedudukan di Jakarta Pusat, dengan kantor pusat beralamat di Jl. H. Agus Salim No. 45, Kebon Sirih, Menteng, Jakarta Pusat 10340, nomor telepon: +6221 50538888, nomor faksimili: +6221 3156853, dan alamat email: corpsec.division@smartfren.com.

Smartel didirikan dengan nama PT Indoprima Mikroselindo berdasarkan Akta No. 60 tanggal 16 Agustus 1996 yang dibuat di hadapan Notaris Achmad Abid, S.H., notaris pengganti dari Notaris Sutjipto, S.H., juncto Akta Perubahan Anggaran Dasar No. 195 tanggal 25 April 1997 yang dibuat di hadapan Sutjipto, S.H., Notaris di Jakarta. Akta tersebut telah mendapat pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. C2-7023.HT.01.01.TH97 tanggal 25 Juli 1997 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 90 tanggal 11 November 1997, Tambahan No. 5282.

Anggaran dasar Smartel telah mengalami beberapa kali perubahan, dengan perubahan terakhir mengenai peningkatan modal dasar dan modal ditempatkan dan disetor sebagaimana tercantum dalam Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 51 tanggal 23 Agustus 2023 yang dibuat di hadapan Notaris Esther Pascalia Ery Jovina, S.H., M.Kn., yang telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0051834.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 31 Agustus 2023 dan telah disimpan di dalam Sisminbakum sebagaimana ternyata dalam surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0112072 tanggal 31 Agustus 2023.

ii. Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan Smartel, antara lain, adalah berusaha di bidang instalasi/pemasangan mesin dan peralatan industri, konstruksi sentral telekomunikasi, instalasi telekomunikasi, perdagangan besar dan eceran komputer dan perlengkapannya, perdagangan besar piranti lunak, perdagangan besar dan eceran peralatan telekomunikasi, aktivitas telekomunikasi dengan dan tanpa kabel, aktivitas telekomunikasi satelit, *internet service provider*, aktivitas telekomunikasi khusus untuk penyiaran, aktivitas pengembangan aplikasi perdagangan melalui internet (*e-commerce*), aktivitas pemrograman komputer lainnya, aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, aktivitas pengolahan data, aktivitas *hosting & YBDI*, portal web dan/atau *platform* digital dengan tujuan komersial, penyedia jasa pembayaran, penyelenggara infrastruktur sistem pembayaran (PIP), periklanan, aktivitas *call center*, dan reparasi peralatan komunikasi.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Smartel dapat melaksanakan kegiatan usaha, antara lain:

- instalasi/pemasangan mesin dan peralatan industri
- pembangunan, pemeliharaan, dan perbaikan konstruksi bangunan sentral telekomunikasi beserta perlengkapannya
- pemasangan instalasi telekomunikasi pada bangunan gedung
- usaha perdagangan besar komputer dan perlengkapan komputer, piranti lunak, dan peralatan telekomunikasi
- usaha perdagangan eceran khusus macam-macam komputer
- usaha perdagangan eceran alat telekomunikasi dan berbagai barang lainnya
- usaha penerbitan perangkat lunak yang siap pakai
- penyelenggaraan jaringan yang melayani telekomunikasi bergerak
- usaha jasa untuk menyediakan konten melalui jaringan bergerak seluler
- usaha jasa untuk mentransmisikan panggilan melalui jaringan *Internet Protocol (IP)*
- usaha jasa untuk menyediakan layanan panggilan teleponi

- usaha jasa pelayanan kepada pelanggan untuk mengakses internet
- usaha penyelenggaraan telekomunikasi yang khusus digunakan untuk keperluan penyiaran
- pengembangan aplikasi perdagangan melalui internet (*e-commerce*)
- usaha konsultasi tentang tipe dan konfigurasi dari perangkat keras komputer dengan atau tanpa dikaitkan dengan aplikasi piranti lunak
- pengolahan dan tabulasi semua jenis data
- usaha jasa pelayanan yang berkaitan dengan penyediaan infrastruktur *hosting*
- pengoperasian situs web dengan tujuan komersial
- penyediaan jasa pembayaran kepada pengguna akhir
- penyelenggaraan infrastruktur sistem pembayaran
- usaha berbagai jasa periklanan
- usaha jasa *call center*
- usaha khusus reparasi dan perawatan peralatan komunikasi

iii. Susunan Pemegang Saham

Susunan pemegang saham Smartel saat ini adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Persentase (%)
1. PT Smartfren Telecom Tbk	99,99
2. PT Industri Telekomunikasi Indonesia (Persero)	0,00
3. PT Wahana Inti Nusantara	0,00
Total	100,00

iv. Kepengurusan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Smartel saat ini adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Presiden Komisaris : Marco Paul Iwan Sumampouw
 Komisaris : Ir. Lukmono Sutarto

Direksi

Presiden Direktur : Merza Fachys
 Direktur : Andrijanto Muljono
 Direktur : Antony Susilo
 Direktur : Robin Mailoa

c. **PT SMPlus Sentra Data Persada (“SMPlus”)**

i. Profil Singkat

SMPlus merupakan suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Republik Indonesia dan berkedudukan di Jakarta Pusat, dengan kantor pusat di Sinar Mas Land Plaza, Menara 2, Lantai 24, Jl. M.H. Thamrin No. 51, Jakarta Pusat 10350, nomor telepon: +6221 31990258, nomor faksimili: +6221 31990259, dan alamat email: corsec@dss.co.id.

SMPlus didirikan berdasarkan Akta Pendirian PT SMPlus Sentra Data Persada No. 48 tanggal 27 November 2023 yang dibuat di hadapan Notaris Lanawaty Darmadi, S.H., M.M., M.Kn. Akta tersebut telah mendapat pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0090610.AH.01.01.TAHUN 2023 tanggal 27 November 2023.

ii. Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan SMPlus adalah berusaha dalam bidang aktivitas *hosting* dan yang berhubungan dengan itu.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, SMPlus dapat melaksanakan kegiatan usaha, antara lain, yang mencakup usaha jasa pelayanan yang berkaitan dengan penyediaan infrastruktur *hosting*, layanan pemrosesan data dan kegiatan YBDI dan spesialisasi dari *hosting*, seperti *web-hosting*, jasa *streaming* dan aplikasi *hosting*, termasuk penyimpanan komputasi awan (*cloud computing*).

iii. Susunan Pemegang Saham

Susunan pemegang saham SMPlus saat ini adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Persentase (%)
1. PT SMPlus Sentra Data	99,99
2. PT DSST Mas Gemilang	0,00
Total	100,00

iv. Kepengurusan dan Pengawasan

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi SMPlus saat ini adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Handhianto Suryo Kentjono
 Komisaris : Hermawan Tarjono

Direksi

Direktur Utama : Herson Suindah
 Direktur : Andre Pratama

6. SIFAT HUBUNGAN AFILIASI

Transaksi ini merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020, karena SMPlus, Smartfren, dan Smartel dikendalikan, baik secara langsung maupun tidak langsung, oleh pihak yang sama.

IV. PIHAK-PIHAK INDEPENDEN YANG DITUNJUK OLEH PERSEROAN

Pihak-pihak independen yang ditunjuk oleh Perseroan adalah:

- Kantor Jasa Penilai Publik Pung's Zulkarnain dan Rekan**, selaku penilai independen yang ditunjuk Perseroan untuk melakukan penilaian atas Aset Yang Dialihkan.
 Alamat : Gedung Dana Graha, Lantai 1 - R.101, Jl. Gondangdia Kecil 12-14, Menteng, Jakarta Pusat 10350, Indonesia
 Telepon : +6221 2303840
- Kantor Jasa Penilai Publik Tobing Panuturi dan Rekan**, selaku penilai independen yang ditunjuk Perseroan untuk memberikan pendapat kewajaran atas Rencana Transaksi Afiliasi.
 Alamat : Rukan The Walk No. 38, Jakarta Garden City, Kelurahan Cakung Timur, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur, Jakarta 13910, Indonesia
 Telepon : +6221 4614889
- Kantor Akuntan Publik Mirawati Sensi Idris**, sebagai pihak yang ditunjuk Perseroan untuk melakukan audit atas laporan keuangan konsolidasian Perseroan untuk periode dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2023, 31 Desember 2022 dan, 31 Desember 2021.
 Alamat : Intiland Tower, Lantai 7, Jl. Jenderal Sudirman Kav 32, Jakarta 10220, Indonesia
 Telepon : +6221 5708111
 Faksimili : +6221 5722737

V. PENGARUH TRANSAKSI PADA KONDISI KEUANGAN PERSEROAN

Proforma laporan posisi keuangan konsolidasian dan proforma laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian berikut ini disusun untuk memperlihatkan dampak Transaksi, diasumsikan Transaksi terjadi pada tanggal 30 September 2023.

Proforma Laporan Posisi Keuangan

(dalam miliar Rupiah)

	Sebelum Transaksi	Penyesuaian	Sesudah Transaksi
	30 September 2023		30 September 2023
ASET			
Aset Lancar	3.574	532	4.106
Aset Tidak Lancar	42.337	(309)	42.028
Jumlah Aset	45.911	223	46.134
LIABILITAS DAN EKUITAS			
Liabilitas			
Liabilitas Jangka Pendek	6.861	-	6.861
Liabilitas Jangka Panjang	23.866	-	23.866
Jumlah Liabilitas	30.727	-	30.727
Jumlah Ekuitas	15.184	223	15.407
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	45.911	223	46.134

Proforma Laporan Laba Rugi

(dalam miliar Rupiah)

	Sebelum Transaksi	Dampak Transaksi	Sesudah Transaksi
	30 September 2023		30 September 2023
Pendapatan Usaha	8.630	-	8.630
Laba (Rugi) Usaha	319	-	319
Rugi Sebelum Pajak	(647)	223	(424)
Rugi Tahun Berjalan	(600)	223	(376)
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	25	-	25
Jumlah Penghasilan (Rugi) Komprehensif Periode Berjalan	(575)	223	(352)

VI. PENDAPAT PENILAI INDEPENDEN

Kantor Jasa Penilai Publik Tobing Panuturi dan Rekan (“TOPAZ”) merupakan Kantor Jasa Penilai Publik resmi dengan Izin Usaha No. 2.20.0171 berdasarkan Keputusan Menteri Keuangan No. 387/KM.1/2020 yang terdaftar sebagai profesi penunjang pasar modal di Otoritas Jasa Keuangan dengan Surat Tanda Terdaftar (STTD) Profesi Penunjang Pasar Modal No. STTD.PB-04/PM.22/2018.

Perseroan telah menunjuk TOPAZ untuk memberikan Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi Afiliasi berupa penjualan Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur milik Perseroan dan Smartel kepada pihak terafiliasi yaitu SMPlus.

TOPAZ sebagai penilai independen menyatakan tidak memiliki benturan kepentingan dan tidak memiliki hubungan afiliasi baik secara langsung maupun tidak langsung dengan Perseroan sebagaimana didefinisikan dalam Undang-Undang Pasar Modal. TOPAZ juga tidak memiliki kepentingan ataupun keuntungan pribadi terkait dengan penugasan ini.

Berikut ringkasan dari laporan penilai independen sebagaimana dinyatakan dalam Laporan Penilaian Kewajaran No. 00471/2.0171-00/PI/07/0420/1/XII/2023 tanggal 20 Desember 2023 atas Rencana

Transaksi Afiliasi berupa penjualan Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur milik Perseroan dan Smartel kepada pihak terafiliasi yaitu SMPlus (“Laporan”).

1. Pihak-Pihak dalam Transaksi

Pihak-pihak yang terkait dalam Transaksi adalah sebagai berikut:

- a. Perseroan
- b. Smartel
- c. SMPlus

2. Objek Pendapat Kewajaran

Objek pendapat kewajaran sesuai dengan informasi yang diberikan oleh pemberi tugas adalah Rencana Transaksi Afiliasi berupa penjualan Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur milik Perseroan dan Smartel kepada pihak terafiliasi yaitu SMPlus.

3. Maksud dan Tujuan Pendapat Kewajaran

Maksud penugasan ini adalah untuk memberikan pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi Afiliasi berupa penjualan Properti Yang Dimiliki dan Infrastruktur milik Perseroan dan Smartel kepada pihak terafiliasi yakni SMPlus. Rencana transaksi ini termasuk ke dalam transaksi afiliasi, namun tidak mengandung benturan kepentingan, sehingga pendapat kewajaran ini merupakan pemenuhan atas Peraturan OJK Nomor 42/POJK.04/2020 tentang "Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan".

4. Asumsi dan Kondisi Pembatas

Asumsi

- a. TOPAZ telah melakukan penelaahan atas dokumen-dokumen yang digunakan dalam proses pendapat kewajaran.
- b. Dalam menyusun Laporan, TOPAZ mengandalkan keakuratan dan kelengkapan informasi yang disediakan oleh Perseroan dan atau data yang diperoleh dari informasi yang tersedia untuk publik dan informasi lainnya serta penelitian yang dianggap relevan.
- c. Perseroan sebagai pemberi tugas menyatakan bahwa seluruh informasi material yang menyangkut penugasan pendapat kewajaran telah diungkapkan seluruhnya pada TOPAZ dan tidak ada pengurangan atas fakta-fakta yang penting.
- d. TOPAZ menggunakan proyeksi keuangan sebelum dan setelah Rencana Transaksi serta proforma laporan keuangan yang disampaikan oleh Perseroan dengan mencerminkan kewajaran proyeksi keuangan dan kemampuan pencapaiannya (*fiduciary duty*).
- e. Laporan yang dihasilkan terbuka untuk publik, kecuali terdapat informasi yang bersifat rahasia, yang dapat memengaruhi operasional Perseroan.
- f. TOPAZ bertanggung jawab atas laporan pendapat kewajaran dan kesimpulan yang dihasilkan.
- g. TOPAZ telah memperoleh informasi atas status hukum objek pendapat kewajaran dari pemberi tugas.
- h. Laporan pendapat kewajaran ini ditujukan untuk memenuhi kepentingan Pasar Modal dan pemenuhan aturan OJK dan tidak untuk kepentingan perpajakan.
- i. Pendapat Kewajaran disusun berdasarkan kondisi pasar dan perekonomian, kondisi umum bisnis dan keuangan, serta peraturan-peraturan Pemerintah terkait dengan Rencana Transaksi yang akan dilakukan pada tanggal pendapat ini diterbitkan
- j. Dalam penyusunan Laporan, TOPAZ menggunakan beberapa asumsi, seperti terpenuhinya semua kondisi dan kewajiban Perseroan dan semua pihak yang terlibat dalam Rencana Transaksi serta keakuratan informasi mengenai Rencana Transaksi yang diungkapkan oleh manajemen Perseroan.
- k. Pendapat kewajaran ini harus dipandang sebagai satu kesatuan dan penggunaan sebagian dari analisis dan informasi tanpa mempertimbangkan informasi dan analisis lainnya secara utuh sebagai satu kesatuan dapat menyebabkan pandangan dan kesimpulan yang menyesatkan atas proses yang mendasari pendapat kewajaran. Penyusunan pendapat kewajaran ini merupakan

suatu proses yang rumit dan mungkin tidak dapat dilakukan melalui analisis yang tidak lengkap.

1. TOPAZ juga mengasumsikan bahwa dari tanggal penerbitan pendapat kewajaran ini sampai dengan tanggal terjadinya Rencana Transaksi tidak terjadi perubahan apapun yang berpengaruh secara material terhadap asumsi-asumsi yang digunakan dalam penyusunan pendapat kewajaran ini. TOPAZ tidak bertanggungjawab untuk menegaskan kembali atau melengkapi, memutakhirkan (*update*) pendapat TOPAZ karena adanya perubahan asumsi dan kondisi serta peristiwa-peristiwa yang terjadi setelah tanggal surat ini.

Kondisi Pembatas

- a. TOPAZ tidak melakukan proses *due diligence* terhadap entitas atau pihak-pihak yang melakukan Rencana Transaksi.
- b. Dalam melaksanakan analisis, TOPAZ mengasumsikan dan bergantung pada keakuratan, keandalan dan kelengkapan dari semua informasi keuangan dan informasi-informasi lain yang diberikan kepada TOPAZ oleh Perseroan atau yang tersedia secara umum yang pada hakikatnya adalah benar, lengkap dan tidak menyesatkan, dan TOPAZ tidak bertanggung jawab untuk melakukan pemeriksaan independen terhadap informasi-informasi tersebut. TOPAZ juga bergantung kepada jaminan dari manajemen Perseroan bahwa mereka tidak mengetahui fakta-fakta yang menyebabkan informasi-informasi yang diberikan kepada TOPAZ menjadi tidak lengkap atau menyesatkan.
- c. Analisis pendapat kewajaran atas aksi korporasi ini dipersiapkan menggunakan data dan informasi sebagaimana diungkapkan di atas. Segala perubahan atas data dan informasi tersebut dapat memengaruhi hasil akhir pendapat kami secara material. Oleh karenanya, TOPAZ tidak bertanggungjawab atas perubahan kesimpulan atas pendapat kewajaran TOPAZ dikarenakan adanya perubahan data dan informasi tersebut.
- d. TOPAZ tidak memberikan pendapat atas dampak perpajakan dari Rencana Transaksi ini. Jasa-jasa yang TOPAZ berikan kepada Perseroan dalam kaitan dengan Rencana Transaksi ini hanya merupakan pemberian Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi yang akan dilakukan dan bukan jasa-jasa akuntansi, audit, atau perpajakan. TOPAZ tidak melakukan penelitian atas keabsahan Rencana Transaksi dari aspek hukum dan implikasi aspek perpajakan dari Rencana Transaksi tersebut.
- e. Pekerjaan TOPAZ yang berkaitan dengan Rencana Transaksi ini tidak merupakan dan tidak dapat ditafsirkan merupakan dalam bentuk apapun, suatu penelaahan atau audit atau pelaksanaan prosedur-prosedur tertentu atas informasi keuangan. Pekerjaan tersebut juga tidak dapat dimaksudkan untuk mengungkapkan kelemahan dalam pengendalian internal, kesalahan, atau penyimpangan dalam laporan keuangan atau pelanggaran hukum. Selain itu, TOPAZ tidak mempunyai kewenangan dan tidak berada dalam posisi untuk mendapatkan dan menganalisa suatu bentuk transaksi-transaksi lainnya di luar aksi korporasi yang ada dan mungkin tersedia untuk Perseroan serta pengaruh dari transaksi-transaksi tersebut terhadap aksi korporasi ini.

5. Analisa yang Digunakan Dalam Pengkajian Kewajaran Transaksi

Dalam menyusun Laporan Pendapat Kewajaran atas Transaksi, TOPAZ menggunakan analisis yang mencakup hal-hal sebagai berikut:

- a. Analisis kewajaran kualitatif

Keuntungan yang akan diperoleh Perseroan atas Rencana Transaksi ini adalah:

1. Rencana Transaksi memberikan keuntungan karena terdapat peningkatan laba dalam jangka panjang yang akan memberi penguatan pada posisi keuangan Perseroan ke depannya.
2. Rencana transaksi memberikan keuntungan karena dengan penyewaan aset maka Perseroan dan Smartel tidak menanggung risiko tidak terduga terkait kebakaran dan bencana alam.

Kerugian Rencana Transaksi:

Tidak terdapat kerugian atas Rencana Transaksi.

Manfaat yang akan diperoleh Perseroan atas Rencana Transaksi ini adalah:

1. Manfaat dari transaksi ini menyebabkan Perseroan dan Smartel memiliki likuiditas yang semakin baik. Likuiditas yang baik memperkuat posisi keuangan dan menguntungkan posisi Perseroan dan Smartel dalam menjalankan operasional bisnis ke depannya.
2. Dampak pada keuangan yaitu akan meningkatkan laba usaha. Hal ini dapat terlihat dari total nilai tambah sampai dengan tahun 2028 yaitu penambahan kas sebesar Rp2.572 miliar dan penambahan laba bersih sebesar Rp214 miliar.
3. Meningkatkan kinerja keuangan Perseroan terutama pada rasio profitabilitas dan likuiditas sebagaimana dilihat dari perbandingan rasio keuangan dengan dan tanpa adanya Rencana Transaksi ini.

b. Analisis kewajaran kuantitatif

1. Dampak keuangan atas Rencana Transaksi berdasarkan Proforma Laporan Keuangan per 30 September 2023 adalah sebagai berikut:
 - a. Jumlah aset yang didapatkan dari laporan keuangan audit per 30 September 2023 adalah sebesar Rp45.911 miliar (empat puluh lima triliun sembilan ratus sebelas miliar Rupiah) dan terdapat penyesuaian sebesar Rp223 miliar (dua ratus dua puluh tiga miliar Rupiah), sehingga didapatkan hasil proforma jumlah aset per 30 September 2023 sebesar Rp46.134 miliar (empat puluh enam triliun seratus tiga puluh empat miliar Rupiah).
 - b. Jumlah laba (rugi) komprehensif yang didapatkan dari laporan keuangan audit per 30 September 2023 adalah sebesar minus Rp575 miliar (lima ratus tujuh puluh lima miliar Rupiah) dan terdapat penyesuaian sebesar Rp223 miliar (dua ratus dua puluh tiga miliar Rupiah), sehingga didapatkan hasil proforma jumlah laba (rugi) komprehensif per 30 September 2023 sebesar minus Rp352 miliar (tiga ratus lima puluh dua miliar Rupiah).
 - c. Jumlah kas dan setara kas akhir periode yang didapatkan dari laporan keuangan audit per 30 September 2023 adalah sebesar Rp260 miliar (dua ratus enam puluh miliar Rupiah) dan terdapat penyesuaian sebesar Rp532 miliar (lima ratus tiga puluh dua miliar Rupiah). Sehingga didapatkan hasil proforma jumlah kas dan setara kas per 30 September 2023 sebesar Rp791 miliar (tujuh ratus sembilan puluh satu miliar Rupiah).
2. Berdasarkan Analisis Inkremental atas Rencana Transaksi, Nilai tambah adalah sebagai berikut:
 - a. Ringkasan Nilai Tambah dalam Angka:
 - i. Level laba bersih dibukukan tahun 2023 sebesar Rp223 miliar (dua ratus dua puluh tiga miliar Rupiah) dan tahun 2028 nilai tambah sebesar Rp2 miliar (dua miliar Rupiah).
 - ii. Level total aset bertambah pada tahun 2023 sebesar Rp223 miliar (dua ratus dua puluh tiga miliar Rupiah) dan pada tahun 2028 nilai tambah sebesar Rp214 miliar (dua ratus empat belas miliar Rupiah).
 - iii. Level kas akhir pada tahun 2023 mengalami penambahan sebesar Rp532 miliar (lima ratus tiga puluh dua miliar Rupiah) dan pada tahun 2028 mengalami penambahan sebesar Rp315 miliar (tiga ratus lima belas miliar Rupiah).
 - b. Ringkasan Analisis Nilai Tambah dalam Persentase:
 - i. Aset pada tahun 2028 dengan adanya Transaksi bertambah 0,40% dibandingkan tanpa adanya Rencana Transaksi.
 - ii. Laba bersih pada tahun 2028 dengan adanya Transaksi bertambah sebesar 0,07% dibandingkan tanpa adanya Rencana Transaksi.

- iii. Kas akhir pada tahun 2028 dengan adanya Transaksi bertambah 2,62% dibandingkan tanpa adanya Rencana Transaksi.
3. Berdasarkan rasio keuangan tersebut diketahui profitabilitas Perseroan mengalami tren peningkatan, solvabilitas yang semakin membaik karena posisi utang yang menurun dan juga likuiditas Perseroan yang semakin membaik.
4. Berdasarkan hasil analisis sensitivitas diketahui kenaikan biaya sewa dan Penurunan Penjualan memberi dampak signifikan pada Rasio Profitabilitas dan Likuiditas.
5. Berdasarkan Akta Perjanjian Jual Beli, Nilai Rencana Transaksi adalah sebesar Rp544,21 miliar dan Nilai Pasar sebesar Rp543,6 miliar, nilai pasar diperoleh dari hasil Penilaian Aset oleh KJPP Pung's Zulkarnain dan Rekan. Selisih antara Nilai Rencana Transaksi dengan Nilai Pasar adalah 0,11%. Berdasarkan POJK 35/POJK.04/2020 pasal 48 poin b dinyatakan bahwa batas atas dan batas bawah pada kisaran nilai tidak boleh melebihi 7,5% dari nilai pasar atau wajar. Berdasarkan Perhitungan tersebut maka Nilai Rencana Transaksi masih dalam batas Kewajaran karena berada di bawah 7,5% dari Nilai Pasar.

6. Pendapat Kewajaran atas Transaksi

Berdasarkan ruang lingkup pekerjaan, asumsi-asumsi, data dan informasi yang diperoleh dan digunakan, penelaahan atas dampak keuangan Rencana Transaksi sebagaimana diungkapkan dalam Laporan Pendapat Kewajaran ini, TOPAZ berpendapat bahwa Rencana Transaksi ini, ditinjau dari segi ekonomis dan keuangan, adalah **WAJAR**.

VII. PERNYATAAN DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS

Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan bertanggung jawab sepenuhnya atas kebenaran dari seluruh informasi yang termuat dalam Keterbukaan Informasi ini dan menyatakan telah mengungkapkan secara lengkap fakta material serta tidak terdapat fakta material lainnya yang tidak dicantumkan, yang dapat memberikan pengertian yang menyesatkan sehubungan dengan Transaksi.

Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan menyatakan bahwa Transaksi merupakan transaksi afiliasi namun tidak mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020, karena tidak terdapat perbedaan antara kepentingan ekonomis Perseroan dengan kepentingan ekonomis pribadi anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris, dan pemegang saham utama Perseroan yang dapat merugikan Perseroan.

VIII. INFORMASI TAMBAHAN

Untuk memperoleh informasi tambahan sehubungan dengan Transaksi, pemegang saham Perseroan dapat menghubungi Sekretaris Perusahaan Perseroan, pada setiap hari dan jam kerja Perseroan pada alamat tersebut di bawah ini:

Sekretaris Perusahaan
PT Smartfren Telecom Tbk
Jl. H. Agus Salim No. 45
Menteng, Jakarta Pusat - 10340, Indonesia
Tel. (62-21) 5053 8888
Faks. (62-21) 315 6853
Website: www.smartfren.com
Email: corpsec.division@smartfren.com

Jakarta, 21 Desember 2023
Direksi Perseroan

**INFORMATION DISCLOSURE TO THE SHAREHOLDERS OF
PT SMARTFREN TELECOM TBK (“INFORMATION DISCLOSURE”)**

THIS INFORMATION DISCLOSURE IS PREPARED BY PT SMARTFREN TELECOM TBK (THE “COMPANY”) IN COMPLIANCE WITH FINANCIAL SERVICES AUTHORITY REGULATION NUMBER 42/POJK.04/2020 DATED JULY 2, 2020, ON AFFILIATED TRANSACTIONS AND CONFLICT-OF-INTEREST TRANSACTIONS. THE TRANSACTION AS STATED IN THIS INFORMATION DISCLOSURE IS AN AFFILIATED TRANSACTION BUT IT IS NOT A CONFLICT-OF-INTEREST TRANSACTION AS REFERRED TO IN FINANCIAL SERVICES AUTHORITY REGULATION NUMBER 42/POJK.04/2020.

If you have difficulties understanding the information contained in this Information Disclosure, you should consult a legal advisor, public accountant, financial advisor, or other professionals.



**PT Smartfren Telecom Tbk
(the “Company”)**

Business Activities:

Telecommunication Network and Service Provider

Head Office:

Jl. H. Agus Salim No. 45
Menteng, Jakarta Pusat - 10340, Indonesia
Ph. (62-21) 5053 8888
Fax. (62-21) 315 6853

website: www.smartfren.com
e-mail: corpsec.division@smartfren.com

This Information Disclosure is issued in Jakarta on December 21, 2023

I. DEFINITION

Transferred Assets	:	Means Owned Properties and Infrastructure.
DSS	:	Means PT Dian Swastatika Sentosa Tbk, a public limited liability company incorporated under and subject to the laws of Republic of Indonesia.
Infrastructure	:	Means every supporting equipment related to or required for operational activities of Data Centers.
Information Disclosure	:	Means the information disclosed by the Company as contained in this announcement.
MOLHR	:	means the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia.
OJK	:	means Financial Service Authority, as referred to in the Law of the Republic of Indonesia Number 21 of 2011 on Financial Services Authority.
Sale and Purchase Agreement	:	means the Sale and Purchase Agreement in connection to the transfer of Transferred Assets by and between the Company and Smartel, as the seller, and SMPlus as buyer, which has been signed on December 19, 2023.
The Company	:	means PT Smartfren Telecom Tbk, a public limited liability company incorporated under and subject to the laws of Republic of Indonesia.
POJK 42/2020	:	means OJK Regulation Number 42/POJK.04/2020 on Affiliated Transactions and Conflict-of-Interest Transactions.
Data Centers	:	means the data centers owned and operated by the Company and/or Smartel located on the Owned Properties and Infrastructure.
LEAS	:	means the Legal Entity Administration System of the Directorate General of General Legal Administration of the Ministry of Law and Human Rights.
Smartel	:	means PT Smart Telecom, a limited liability company incorporated under and subject to the laws of Republic of Indonesia, and subsidiary to the Company with 99.99% share ownership.
SMPlus	:	means PT SMPlus Sentra Data Persada, a limited liability company incorporated under and subject to the laws of Republic of Indonesia, and an indirect subsidiary to DSS.
Owned Properties	:	means land and/or buildings owned by the Company and/or Smartel located in Tangerang, Bogor, Cirebon, Semarang, Solo, Jember, Malang, Jambi, Padang, Aceh, Batam, Banjarmasin, Makassar, and Manado.

Transaction	:	means the transaction as described in Section II and section III of this Information Disclosure.
-------------	---	--

II. INTRODUCTION

Information as conveyed in this Information Disclosure to the Company's shareholders in relation to the affiliated transaction as defined in POJK 42/2020 is made to give complete information and description to the Company's shareholders regarding the Transaction..

The Company's and Smartel's assets in the form of existing Owned Properties and Infrastructure is not yet optimally utilized, and thus as suggested by the Directors of the Company together with the Directors of Smartel, those assets will be transferred to another party, which is SMPlus, an affiliated company, who is believed to be able to manage and utilize the assets more optimally, by way of signing the Land and Building Sale and Purchase Agreement and Data Centers Sale and Purchase Agreement with total transaction value of Rp 544,208,371,000 (five hundred forty four billion two hundred eight million three hundred seventy one thousand Rupiah) - exclusive of taxes, levies and other fees that may be imposed.

Based on the information (report) contained in the Company's Consolidated Financial Statement for the period ended September 30, 2023, which has been audited by Public Accountant Office Mirawati Sensi Idris, the Transaction is not a material transaction as defined in POJK 17/2020, since the value of the Transaction does not exceed 20% of the Company's equity.

The Transaction is an affiliated transaction, but it is not a conflict-of-interest transaction as defined in POJK 42/2020, since there is no discrepancy between the economic interests of the Company and the personal economic interests of the members of the Board of Directors, members of the Board of Commissioners, and ultimate shareholders of the Company that may harm the Company.

III. DESCRIPTION OF THE TRANSACTION

1. BACKGROUND AND CONSIDERATION OF THE TRANSACTION

With the tight competition in telecommunication service industry in Indonesia, the Company needs to have cost leadership to be able to offer services with efficient cost and provide competitive service price to its subscribers. The Company must have strategy focus on its main business activity which is as the provider of telecommunication services. The management of Properties and Infrastructure for data center business is not part of the Company's core business. Therefore, the Company and Smartel intend to transfer its Owned Properties and Infrastructure to SMPlus who will be focusing on making the data center business as its main business activity, in which it is expected to be able to create better efficiency and taking this business opportunity by developing reliable data center services in Indonesia.

The Transaction is an affiliated transaction because SMPlus is a company who is an indirect subsidiary to DSS, and DSS is an affiliated party to the Company.

2. PURPOSE AND BENEFITS OF THE TRANSACTION TO THE COMPANY

This Transaction is expected to provide the following benefits:

- Efficiency in the operating cost and routine maintenance cost of the Transferred Assets.
- The Company and Smartel will obtain additional cash fund from the sale proceeds of Transferred Assets, which can be utilized to support the Company and Smartel's working plan.

3. OBJECT AND VALUE OF TRANSACTION

The Object of Transaction is the Transferred Assets.

The value of the object of Transaction is amounting Rp544,208,371,000 (five hundred forty four billion two hundred eight million three hundred seventy one thousand Rupiah), exclusive of taxes, levies and other fees imposed in relation to the acquisition of rights of the Transferred Assets (if any).

4. SALE AND PURCHASE AGREEMENT

The following is the summary of the main provisions stipulated in the Sale and Purchase Agreement in connection with the Transaction:

Parties to the Transaction	:	<ul style="list-style-type: none">• The Company and/or Smartel (each as “Seller”)• SMPlus (as “Buyer”) (hereinafter the Company, Smartel (where it is relevant), and SMPlus together will be referred to as “the Parties”)
Date of Sale and Purchase Agreement	:	December 19, 2023
Purchase Price of the Transferred Assets	:	Total value is Rp544,208,371,000 (five hundred forty four billion two hundred eight million three hundred seventy one thousand Rupiah) exclusive of taxes, levies and other fees imposed in relation to the acquisition of rights of the Transferred Assets (if any).
Governing Law	:	Law of the Republic of Indonesia

The completion of sale and transfer of Transferred Assets will be executed after the conditions of sale and transfer of the Transferred Assets has been fulfilled.

5. PARTIES INVOLVED IN THE TRANSACTION

a. PT Smartfren Telecom Tbk (“the Company”)

i. Brief Profile

The Company is a public limited liability company incorporated under the laws of the Republic of Indonesia and domiciled in Central Jakarta, with head office located at Jl. H. Agus Salim No. 45, Kebon Sirih, Menteng, Central Jakarta 10340, telephone number: +6221 50278888, facsimile number: +6221 3156853, and email address: corpsec.division@smartfren.com.

The Company was incorporated based on the Deed of Limited Liability Company of “PT Mobile-8 Telecom” No. 11 dated December 2, 2002, made before Notary Imas Fatimah, S.H. The deed has been approved by the MOLHR based on Decree No. C-24156 HT.01.01.TH.2002 dated December 16, 2002, and has been announced in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 18 dated March 3, 2003, Supplement No. 1772.

The Company has amended its articles of association several times, with the latest amendment on the increase in authorized capital as stated in the Deed of Declaration of Meeting Resolution No. 33 dated November 30, 2023, made before Notary Esther Pascalia Ery Jovina, S.H., M.Kn., which has received approval from MOLHR based on Decree No. AHU-0074880.AH.01.02.TAHUN 2023 dated December 1, 2023 and has been recorded in

the LEAS as stated in the Receipt of Notification of Amendments to the Articles of Association of the Company PT Smartfren Telecom Tbk No. AHU-AH.01.09-0191442.

ii. Purpose, Objective, and Business Activities

The purpose and objective of the Company are to conduct businesses in the field of:

- wired telecommunications activities
- wireless telecommunications activities
- internet service provider
- web portals and/or digital platforms for commercial purposes
- internet telephony services for public purposes
- internet interconnection services (NAP)
- content provider services via mobile cellular network or wireless local fixed network with limited mobility
- other value-added telephony services
- other telecommunications activities that cannot be classified elsewhere
- e-commerce application development activities
- data processing activities
- hosting and related activities
- wholesale trade of telecommunications equipment
- retail trade through media for various other goods
- call center activities
- installation of industrial machinery and equipment
- construction of telecommunications center
- construction of other electrical and communications networks
- telecommunications installations
- wholesale trade on a fee or contract basis
- wholesale trade of computers & computer equipment
- wholesale trade of software
- retail trade of computers & computer equipment
- retail trade of software
- retail trade of telecommunications equipment
- other publishing activities
- software publishing
- satellite telecommunications activities
- premium call services
- premium SMS services
- communication system services
- other multimedia services
- special telecommunications activities for broadcasting
- other computer programming activities
- other computer consulting and computer facility management activities
- other information technology and computer services activities
- other information service activities that cannot be classified elsewhere
- advertising
- reparation of telecommunications equipment

To achieve such purpose and objective, the Company may carry out business activities, among others, as follows:

- 1) Main Business Activities
 - a. provide telecommunications network and services
 - b. offer telecommunications services within the territory of the Republic of Indonesia
- 2) Supporting Business Activities

- a. provide various multimedia products and other related services including but not limited to direct or indirect sales of voice services, data/image and other mobile commercial services
- b. plan, procure, engineer, build, provide, manage, develop, own and operate, rent, lease and maintain facilities and networks including resources to support the company's business activities in telecommunications networks operations, telecommunications and informatics services and/or convergence technology services by always adapting to the current era and demands
- c. trade telecommunications goods, equipment and/or products, including but not limited to imports of such telecommunication goods, equipment and/or products
- d. distribute and sell telecommunications goods, equipment and/or products, computer devices and computer equipment, software and other technological equipment and computer services
- e. provide after-sales service for the sale of telecommunications goods, equipment and/or products, computer devices and computer equipment, software
- f. provide after-sales service for the provision of technology equipment services and other computer services
- g. offer electronic money storage services (e-money) both with prepaid cards and postpaid cards
- h. offer domestic and foreign payment and/or remittance services

iii. Shareholders Composition

The shareholders compositions of the Company based on the Company's Monthly Report of Shareholders Registration as of November 2023 is as follow:

Shareholder	Percentage (%)
1. PT Global Nusa Data	23.79
2. PT Wahana Inti Nusantara	14.52
3. PT Bali Media Telekomunikasi	9.81
4. PT Dian Swastatika Sentosa Tbk	6.71
5. Public (each below 5%)	45.18
Total	100.00

iv. Management and Supervision

The current compositions of members of the Board of Commissioners and the Board of Directors of the Company are as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner : Dr. Darmin Nasution, S.E.
 Vice President Commissioner : Ferry Salman
 Commissioner : Ir. Ketut Sanjaya, MSM

Board of Directors

President Director : Merza Fachys
 Director : Andrijanto Muljono
 Director : Antony Susilo
 Director : Marco Paul Iwan Sumampouw
 Director : Shurish Subbramaniam

b. PT Smart Telecom (“Smartel”)

i. Brief Profile

Smartel is a limited liability company incorporated under the laws of the Republic of Indonesia and domiciled in Central Jakarta, with head office located at Jl. H. Agus Salim No. 45, Kebon Sirih, Menteng, Central Jakarta 10340, telephone number: +6221 50278888, facsimile number: +6221 3156853, and email address: corpsec.division@smartfren.com.

Smartel was incorporated under the name PT Indoprima Mikroselindo based on Deed No. 60 dated August 16, 1996, made before Notary Achmad Abid, S.H., substitute notary of Notary Sutjipto, S.H., *juncto* Deed of Amendment to the Articles of Association No. 195 dated April 25, 1997, made before Notary Sutjipto, S.H. The deed has been approved by the MOLHR based on Decree No. C2-7023.HT.01.01.TH97 dated July 25, 1997, and has been announced in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 90 dated November 11, 1997, Supplement No. 5282.

Smartel has amended its articles of association several times, with the latest amendment on the increase in authorized capital and issued and paid-up capital as stated in the Deed of Declaration of Meeting Resolution No. 51 dated August 23, 2023, made before Notary Esther Pascalia Ery Jovina, S.H., M.Kn., which has been approved by the MOLHR based on Decree No. AHU-0051834.AH.01.02.TAHUN 2023 dated August 31, 2023, and has been recorded in the LEAS as stated in the Receipt of Notification of Amendments to the Articles of Association No. AHU-AH.01.03-0112072 dated August 31, 2023.

ii. Purpose, Objective, and Business Activities

The purpose and objectives of Smartel, among others, are to conduct businesses in the field of installation of industrial machinery and equipment, construction of telecommunication center, telecommunications installations, wholesale and retail trading of computers and computer equipment, wholesale trading of software, wholesale and retail trading of telecommunications equipment, wired and wireless telecommunications activities, satellite telecommunications activities, internet service provider, special telecommunications activities for broadcasting, e-commerce application development activities, other computer programming activities, other computer consulting and computer facilities management activities, data processing activities, hosting and related activities, web portals and/or digital platforms for commercial purposes, payment service providers, payment system infrastructure provider (PIP), advertising, call center activities, and repair of communications equipment.

To achieve such purpose and objectives, Smartel may carry out business activities, among others, as follows:

- installation of industrial machinery and equipment
- construction, maintenance, and reconstruction of telecommunication center buildings and their equipment
- installation of telecommunications equipment in buildings
- wholesale trading of computers and computer equipment, software, and telecommunications equipment
- special retail trading of various kinds of computers
- retail trading of telecommunications equipment and other goods
- publication of ready-to-use software
- providing network services for mobile telecommunications
- service business for providing content through a cellular mobile network
- service business for transmitting calls over an Internet Protocol (IP) network
- service business for providing telephony call services
- service business for customers to access the internet
- telecommunications operations specifically used for broadcasting purposes
- development of e-commerce applications
- consulting business for types and configurations of computer hardware with or without being associated with software applications
- processing and tabulation of all types of data
- service business related to the provision of hosting infrastructure
- operation of websites for commercial purposes
- provision of payment services to end users

- operation of finance system infrastructure
- various advertising services business
- call center service business
- specialized business in the repair and maintenance of communications equipment

iii. Shareholders Composition

The current shareholders composition of Smartel is as follow:

Shareholders	Percentage (%)
1. PT Smartfren Telecom Tbk	99.99
2. PT Industri Telekomunikasi Indonesia (Persero)	0.00
3. PT Wahana Inti Nusantara	0.00
Total	100.00

iv. Management and Supervision

The current compositions of members of the Board of Commissioners and the Board of Directors of Smartel are as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner : Marco Paul Iwan Sumampouw

Commissioner : Ir. Lukmono Sutarto

Board of Directors

President Director : Merza Fachys

Director : Andrijanto Muljono

Director : Antony Susilo

Director : Robin Mailoa

c. PT SMPlus Sentra Data Persada (“SMPlus”)

i. Brief Profile

SMPlus is a limited liability company incorporated under the laws of the Republic of Indonesia and domiciled in Central Jakarta, with head office located at Sinar Mas Land Plaza, Tower 2, 24th Floor, Jl. M.H. Thamrin No. 51, Central Jakarta 10350, telephone number: +6221 31990258, facsimile number: +6221 31990259, and email address: corsec@dss.co.id.

SMPlus was incorporated based on the Deed of Incorporation of PT SMPlus Sentra Data Persada No. 48 dated November 27, 2023, made before Notary Lanawaty Darmadi, S.H., M.M., M.Kn. The deed has been approved by the MOLHR based on Decree No. AHU-0090610.AH.01.01.TAHUN 2023 dated November 27, 2023.

ii. Purpose, Objective, and Business Activities

The purpose and objective of SMPlus is to conduct businesses in the field of hosting activities and other related activities.

To achieve such purpose and objective, SMPlus may carry out business activities, among others, which include service businesses related to the provision of hosting infrastructure, data processing services and related activities and specialization in hosting, such as web-hosting, application hosting and streaming services, including cloud computing.

iii. Shareholders Composition

The current shareholders composition of SMPlus is as follows:

Shareholders	Percentage (%)
--------------	----------------

1. PT SMPlus Sentra Data	99.99
2. PT DSST Mas Gemilang	0.00
Total	100.00

iv. Management and Supervision

The current compositions of members of the Board of Commissioners and the Board of Directors of SMPlus are as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner : Handhianto Suryo Kentjono
 Commissioner : Hermawan Tarjono

Board of Directors

President Director : Herson Suindah
 Director : Andre Pratama

6. NATURE OF AFFILIATED RELATIONSHIP

This Transaction is an affiliated transaction as referred to in POJK 42/2020, since Smartfren, Smartel and SMPlus are all controlled, either directly or indirectly, by the same party.

IV. INDEPENDENT PARTIES APPOINTED BY THE COMPANY

The independent parties appointed by the Company are:

- Public Appraisal Firm Pung's Zulkarnain and Partners**, as the independent appraiser appointed by the Company to conduct valuation of the Transferred Assets.
 Address : Gedung Dana Graha, Lantai 1 - R.101, Jl. Gondangdia Kecil 12-14, Menteng, Jakarta Pusat 10350, Indonesia
 Phone no. : +6221 2303840
- Public Appraiser Firm Tobing Panuturi and Partners**, as the independent appraiser appointed by the Company to provide fairness opinion on Affiliated Transaction Plan.
 Address : Rukan The Walk No. 38, Jakarta Garden City, Kelurahan Cakung Timur, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur, Jakarta 13910, Indonesia
 Phone no. : +6221 4614889
- Public Accountant Office Mirawati Sensi Idris**, as the public accountant appointed by the Company to conduct audit of the Company's consolidated financial statements for the period and years ended September 30, 2023, December 31, 2022 dan December 31, 2021.
 Address : Intiland Tower, Lantai 7, Jl. Jenderal Sudirman Kav 32, Jakarta 10220, Indonesia
 Phone no. : +6221 5708111
 Fax : +6221 5722737

V. IMPACT OF THE TRANSACTION TO THE COMPANY'S FINANCIALS

The following pro-forma consolidated statements of financial position and pro-forma consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income are prepared to show the impact of the Transaction, assuming that the Transaction occurred on September 30, 2023.

Pro-forma Consolidated Statements of Financial Position**(in billion Rupiah)**

	Pre-Transaction	Impact of the Transaction	Post Transaction
	September 30, 2023		September 30, 2023
ASSETS			
Current Assets	3,574	532	4,106
Non Current Assets	42,337	(309)	42,028
Jumlah Aset	45,911	223	46,134
LIABILITAS DAN EKUITAS			
Liabilitas			
Liabilitas Jangka Pendek	6,861	-	6,861
Liabilitas Jangka Panjang	23,866	-	23,866
Jumlah Liabilitas	30,727	-	30,727
Jumlah Ekuitas	15,184	223	15,407
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	45,911	223	46,134

Pro-forma Consolidated Statement of Profit or Loss**(in billion Rupiah)**

	Pre-Transaction	Impact of the Transaction	Post Transaction
	September 30, 2023		September 30, 2023
Operating Revenue	8.630	-	8.630
Operating Income (Loss)	319	-	319
Loss Before Tax	(647)	223	(424)
Loss for the Current Period	(600)	223	(376)
Other Comprehensive Income After Tax	25	-	25
Comprehensive Loss of the Current Period	(575)	223	(352)

VI. INDEPENDENT APPRAISER OPINION

Public Appraisal Firm Tobing Panuturi dan Rekan (“**TOPAZ**”) is a registered Public Appraisal Firm with Business License No. 2.20.0171 based on the decree of the Minister of Finance of the Republic of Indonesia No. 387/KM.1/2020, and has been registered in OJK with Capital Market Supporting Professional Registration Certificate No. STTD.PB-04/PM.22/2018.

The Company has appointed TOPAZ to provide fairness opinion of Affiliated Transaction Plan of sale of the Company’s and Smartel’s Owned Properties and Infrastructure to an affiliated party namely SMPlus.

TOPAZ as independent appraiser states that it has no conflict-of-interest and does not have affiliate relationship either directly or indirectly to the Company as defined in Capital Market Law. TOPAZ also has no interest or personal benefit in relation to this assignment.

The following is the summary of independent appraisal report as stated in the Fairness Opinion Report No. 00471/2.0171-00/PI/07/0420/1/XII/2023 dated December 20, 2023 regarding Affiliated Transaction Plan of sale of the Company’s and Smartel’s Owned Properties and Infrastructure to an affiliated party namely SMPlus /(the “**Report**”).

1. Parties to the Transaction

Parties involved in the Transaction are as follows:

- a. The Company
- b. Smartel
- c. SMPlus

2. Object of Fairness Opinion

Object of fairness opinion based on the information provided by the assignor is Affiliated Transaction Plan of sale of the Company's and Smartel's Owned Properties and Infrastructure to an affiliated party namely SMPlus.

3. Purpose and Objective of Fairness Opinion

The purpose of this assignment is to provide fairness opinion regarding Affiliated Transaction Plan of sale of the Company's and Smartel's Owned Properties and Infrastructure to an affiliated party namely SMPlus. This transaction plan is an affiliated transaction, but does not contain conflict-of-interest, and therefore this fairness opinion serves as fulfilment of OJK Regulation no. 42/POJK.04/2020 regarding "Affiliated Transaction and Conflict of Interest Transaction".

4. Assumption and Limiting Conditions

Assumptions

- a. TOPAZ has reviewed the documents used in fairness opinion process.
- b. In making this report, TOPAZ relies on the accuracy and the completeness of the information available to the public and other information and research considered relevant.
- c. The Company as assignor states that all material information related to the assignment of fairness opinion has been disclosed in its entirety to TOPAZ and there was no reduction of important facts.
- d. TOPAZ used the financial projections before and after the Transaction Plan and the pro-forma of financial statement reported by the Company which reflect the fairness of the financial projection and its fiduciary duty.
- e. The resulting report is open to public, unless confidential information is contained that may affect the Company's operations.
- f. TOPAZ is responsible of the fairness opinion report and the conclusion drawn.
- g. TOPAZ has obtained the legal status of the fairness opinion object from the assignor.
- h. The purpose of this fairness opinion report is for the interest of the Capital Market and the fulfilment of OJK regulation and not for taxation.
- i. This Fairness Opinion is made based on the market and economic conditions, general business and financial conditions, and Government regulations related to the Transaction Plan on the date of this Report.
- j. In making this Report, TOPAZ uses several assumptions, such as that all conditions and obligation of the Company and all parties involved in the Transaction Plan have been fulfilled and the accuracy of the information of this Transaction Plan has been disclosed by the Company's management.
- k. This fairness opinion has to be viewed in unison and the use of parts of the analysis and information contained herein without any consideration to other information and analysis as a whole may cause misleading views and opinions over the process underlying the fairness opinion. The construction of fairness opinion is a complicated process and may not be done through incomplete analysis.
- l. TOPAZ also assumes that no material events that could impact the assumptions used in this fairness opinion occurring from the issuance date of this fairness opinion until the date of the Transaction Plan. TOPAZ bears no responsibility to restate or complete, update TOPAZ opinion due to the change of assumption and conditions and the events occurring after the date of this letter.

Limiting Conditions

- a. TOPAZ did not conduct due diligence to the entities or parties involved in the Transaction.
- b. In conducting the analysis, TOPAZ assumed and depended on the accuracy, reliability and completeness of all the financial information and other information provided to TOPAZ by the Company or which is publicly available which is essentially true, complete and not misleading, and TOPAZ is not responsible to do independent verification to those information. TOPAZ

also depended on the assurance from the Company's management that they have no knowledge on the facts that may cause the information provided to TOPAZ to become incomplete or misleading.

- c. This fairness opinion analysis over the Transaction Plan is prepared using the data and information as mentioned above. All change in the data and information can materially impact the final opinion of TOPAZ. Therefore, TOPAZ bears no responsibility over the change of conclusion of the fairness opinion caused by the change in the data and information.
- d. TOPAZ does not provide taxation impact of the Transaction Plan. The services provided by TOPAZ to the Company in relation to the transaction is limited only to Fairness Opinion of the Transaction Plan and does not include accounting, audit or taxation service. TOPAZ does not conduct research of the legitimacy of the Transaction Plan in law aspect and taxation aspect implication of the Transaction Plan.
- e. TOPAZ assignment related to this Transaction Plan is not and cannot be construed in any kind, a review or audit or implementation of certain procedures on financial informations. This assignment is also not meant to reveal any weakness in internal control, mistakes or digression in financial statements or law violation. In addition, TOPAZ has no authority and is not in the position to obtain and analyze other forms of transactions that may be available to the Company and the effects of those transactions to this corporate action.

5. Analysis Used in the Assessment of the Fairness of the Transaction

In making this Fairness Opinion Report of the Transaction, TOPAZ used the analyses that includes the following:

a. Qualitative fairness analysis

The advantages that the Company will receive from the Transaction Plan are:

1. The Transaction is advantageous due to increase in long term profits that will strengthen the Company's financial position going forward.
2. Transaction provides benefits because by renting the assets the Company and Smartel will not be exposed to the unexpected risks of fire hazard and natural disaster.

The downside of the Transaction:

There is no downside to the Transaction.

The benefits that the Company will gain from the Transactions are:

1. The benefit of this Transaction is the Company and Smartel will have better liquidity. Better liquidity will strengthen the financial position and profitable to the Company and Smartel's position in its business operations going forward.
2. Impact to financials is increase in the profits. This is shown by the total incremental value until 2028 where the cash increase by Rp2,572 billion and net income increased by Rp214 billion.
3. Improvement of the Company's financial performance especially in the profitability and liquidity ratio as seen from the comparisons of the financial ratios with and without the Transaction.

b. Quantitative fairness analysis

1. Financial impact of the Transaction based on the Pro-forma of Financial Statements as of September 30, 2023 are as follows:
 - a. Total assets as per audited financial statement as of September 30, 2023 was Rp45,911 billion (forty five trillion nine hundred eleven billion Rupiah) and adjusted by Rp223 billion (two hundred twenty three billion Rupiah), and therefore the pro-forma of total assets as of September 30, 2023 amounted to Rp46,134 miliar (forty six trillion one hundred thirty four billion Rupiah).

- b. Total comprehensive income (loss) as per audited financial statement as of September 30, 2023 was minus Rp575 billion (five hundred seventy five billion Rupiah) and adjusted by Rp223 billion (two hundred twenty three billion Rupiah), and therefore the pro-forma of total comprehensive income (loss) as of September 30, 2023 amounted to minus Rp352 billion (three hundred fifty two billion Rupiah).
 - c. Total cash and cash equivalent at the end of the period as per audited financial statement as of September 30, 2023 was Rp260 billion (two hundred sixty billion Rupiah) and adjusted by Rp532 billion (five hundred thirty two billion Rupiah), and therefore the pro-forma of the cash and cash equivalent as of September 30, 2023 amounted to Rp791 billion (seven hundred ninety one billion Rupiah).
 2. Based on the Incremental Analysis of the Transaction, the incremental value is as follows:
 - a. Summary of Incremental Value in Figures:
 - i. Net income level booked in year 2023 amounted to Rp 223 billion (two hundred twenty two billion Rupiah) and in year 2028 the incremental value amounted to Rp2 billion (two billion Rupiah).
 - ii. Total assets level in year 2023 increased by Rp223 billion (two hundred twenty three billion Rupiah) and in year 2028 the incremental value amounted to Rp214 billion (two hundred fourteen billion Rupiah).
 - iii. Cash at the ending of the year 2023 increased by Rp531 billion (five hundred thirty one billion Rupiah) and in 2028 increased by Rp315 billion (three hundred fifteen billion Rupiah).
 - b. Summary of Incremental Value in Percentage:
 - i. Total assets in 2028 with the Transaction increased by 0.40% compared to without Transaction.
 - ii. Net income in 2028 with the Transaction increased by 0.07% compared to without Transaction.
 - iii. Cash at the ending of the year 2028 with the Transaction increased by 2.62% compared to without Transaction.
3. Based on the financial ratios above, the Company's profitability experiences the increase trend, improved solvability due to lower debt position, and improved liquidity.
4. Based on sensitivity analysis, the increase in rental cost and Decrease in Sales significantly impact Profitability and Liquidity Ratios.
5. Based on the Sale and Purchase Agreement, the Value of the Transaction Plan is Rp544.21 billion and the Market Value is Rp543.6 billion, where the market value is obtained from the Asset Valuation by Public Appraisal Firm Pung's Zulkarnain and Partners. The difference between the Value of the Transaction Plan with the Market Value is 0.11%. Based on POJK 35/POJK.04/2020 article 48 point b, the upper and lower limit of the value range must not exceed 7.5% of the market value or the fair value. Based on the Calculation above the Value of the Transaction Plan is still in the Fairness range since it is below 7.5% of Market Value.

6. Fairness Opinion of the Transaction

Based on the scope of work, assumptions, data and information obtained and used, the review of the financial impact of the Transaction Plan as disclosed in this Fairness Opinion Report, TOPAZ opinion of the Transaction Plan, from the economic and financial aspects, is **FAIR**.

VII. STATEMENT OF DIRECTORS AND COMMISSIONERS

The Board of Directors and the Board of Commissioners of the Company are fully responsible for the accuracy of all information contained in this Information Disclosure and state that they have fully disclosed the material facts and there are no other material facts that are not included, which could provide a misleading understanding in connection with the Transaction.

The Board of Directors and the Board of Commissioners of the Company state that this Transaction is an affiliated transaction, but it is not a conflict-of-interest transaction as referred to in POJK 42/2020, since there is no discrepancy between the economic interests of the Company and the personal

economic interests of the members of the Board of Directors, members of the Board of Commissioners, and ultimate shareholders of the Company that may harm the Company.

VIII. ADDITIONAL INFORMATION

To obtain additional information in connection with the Transaction, shareholders of the Company may contact the Corporate Secretary of the Company, during working days and hours, to the following address:

Corporate Secretary
PT Smartfren Telecom Tbk
Jl. H. Agus Salim No. 45
Menteng, Jakarta Pusat - 10340, Indonesia
Ph. (62-21) 5053 8888
Fax. (62-21) 315 6853
Website: www.smartfren.com
Email: corpsec.division@smartfren.com

Jakarta, December 21, 2023
Board of Directors of the Company